


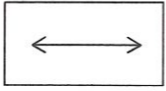
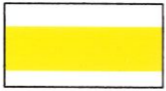
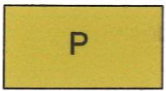
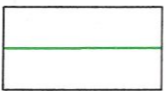
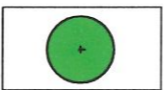
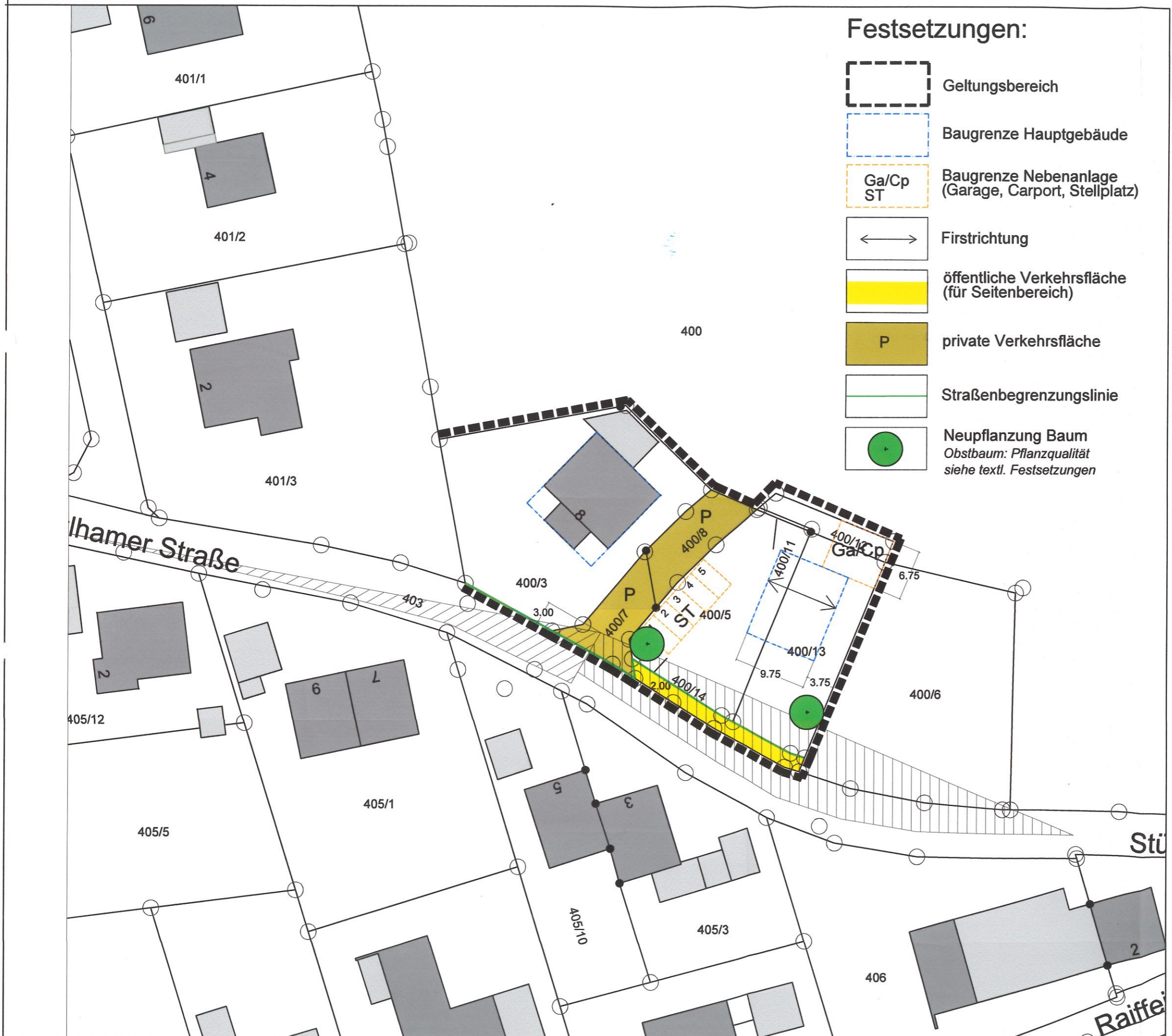


Festsetzungen:

-  Geltungsbereich
-  Baugrenze Hauptgebäude
-  Ga/Cp
ST Baugrenze Nebenanlage
(Garage, Carport, Stellplatz)
-  Firstrichtung
-  öffentliche Verkehrsfläche
(für Seitenbereich)
-  P private Verkehrsfläche
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Neupflanzung Baum
Obstbaum: Pflanzqualität
siehe textl. Festsetzungen



Einbeziehungssatzung für einen Teilbereich des Ortsteils Neukirchen 1. ÄNDERUNG Bauleitplanung WEYARN

Nachrichtliche Übernahme:

-  Grundstücksgrenze (Bestand)
-  Flurnummer
-  Bestand Hauptgebäude
-  Bestand Nebengebäude

Hinweise:

-  Sichtdreieck

Duldung landwirtschaftlicher Emissionen
Es wird darauf hingewiesen, dass von den landwirtschaftlichen Flächen sowie Hofstellen selbst bei ordnungsgerechter Bewirtschaftung von Lärm-, Staub- und Geruchsemissionen auszugehen ist. Unter Umständen können diese auch sonn- und feiertags sowie vor 6:00 Uhr und nach 22:00 Uhr auftreten. Diese sind von den Bewohnern zu dulden

Lageplan M = 1 / 500



13.09.2021

Planungsbüro Kurz GbR, München